

Quotidiano fondato da Alcide De Gasperi

Leader italiana dell'informazione sportiva

Con 21 Notiziari tematici, Itapress ti informa su tutto, 7 giorni su 7.
italpress.com

30 anni di notizie su misura
>> Itapress Agenzia di Stampa

Home > Economia > Costruzioni: nel 2019 investimenti in crescita di 4,8 miliardi

Articoli del Giorno **Economia**

Costruzioni: nel 2019 investimenti in crescita di 4,8 miliardi

di Redazione [19/10/2019](#) [0](#)

CONDIVIDI



Continuano a crescere gli investimenti nel settore delle costruzioni, trascinati dalla ripresa delle opere pubbliche. Se nel 2018 il valore complessivo in Italia aveva superato i 139 miliardi di euro, si prevede a fine 2019 un aumento del 3,5%, pari a 4,8 miliardi di euro e nel 2020 di ulteriori 3,3 miliardi (+2,4%). Le stime arrivano dal Monitor edilizia di ottobre 2019, elaborate dall'Osservatorio Samoter-Prometeia.

L'indagine analizza ogni trimestre l'andamento del comparto e rappresenta uno strumento che Samoter, il Salone internazionale macchine per costruzioni ([Veronafiere](#), 21-25 marzo 2020), fornisce alle aziende per aiutarle a interpretare le evoluzioni del mercato. Secondo il Monitor edilizia, gli investimenti nel settore hanno avuto un andamento variabile nella prima metà del 2019. Alla forte crescita del primo trimestre è seguito un lieve calo nei tre mesi successivi, anche se in termini tendenziali la variazione degli investimenti è comunque rimasta positiva (+3,2% nel secondo trimestre).

Il clima di fiducia delle imprese del settore è aumentato in settembre e si è confermato su livelli più elevati rispetto agli altri settori dell'economia. In particolare, nel residenziale gli interventi di ristrutturazione edilizia e di riqualificazione energetica continuano a dare un contributo rilevante all'attività in questo comparto su impulso delle agevolazioni fiscali.

Positivo anche il dato delle compravendite nel mercato residenziale, cresciute del 3,9% nel secondo trimestre. Tuttavia, i prezzi delle abitazioni non hanno ancora raggiunto una completa stabilizzazione, registrando un ulteriore lieve calo nel secondo trimestre (-0,2%), legato unicamente ai prezzi delle abitazioni esistenti, a fronte di un aumento nel segmento del nuovo.

Nonostante il lieve rallentamento del secondo trimestre, si conferma (al +3,5%) la stima di crescita degli investimenti in costruzioni nel 2019. Una tendenza diffusa in tutti i comparti di attività, incluso il Genio civile che, beneficiando della ripresa degli investimenti pubblici, ripartirà dopo una lunga fase di contrazione.

A far ben sperare, in particolare, è l'andamento degli investimenti fissi lordi delle pubbliche amministrazioni, in crescita del 6,9% nel primo semestre grazie alle misure adottate negli ultimi anni, a partire dallo sblocco degli avanzi di bilancio delle amministrazioni locali per la realizzazione di opere pubbliche.

Nel 2020-2021 è attesa un'ulteriore crescita delle costruzioni, intorno al +2% medio annuo. L'impulso principale si attende dal Genio civile, nell'ipotesi che sia data effettiva attuazione ai provvedimenti legislativi varati di recente a sostegno delle costruzioni (Decreti "Sblocca cantieri" e "Crescita"). Il nuovo esecutivo ha confermato l'impegno al rilancio delle infrastrutture e alla riqualificazione urbana, annunciando lo stanziamento di risorse aggiuntive nella Legge di bilancio per il 2020. In particolare, sono considerati prioritari il piano dell'Anas per la manutenzione straordinaria e gli investimenti nella rete ferroviaria inclusi nell'aggiornamento del

SPONSOR

ARTICOLI RECENTI

Boom di scambi col Qatar, 666 mln per il Veneto, 230 mln per Lombardia

[19/10/2019](#)



Ettore Rosato: Impegno e competenza, noi ci siamo. La Discussione? Uno spazio come il nostro di idee e proposte

[19/10/2019](#)

Fisco, ecco l'algoritmo scova tutto. Stop evasione, ma saremo tutti "profilati" e sospettati

[19/10/2019](#)

Rischio Vesuvio, informare è prevenire

[19/10/2019](#)

Contenti senza contanti. Ma...

[19/10/2019](#)

Domani la consegna del premio giornalistico "Letizia Leviti"

[18/10/2019](#)

Leopolda 2019, orari e programma

[18/10/2019](#)

SPONSOR

Contratto di programma di RFI per il 2017-2021.

Nello stesso periodo anche l'edilizia residenziale dovrebbe mantenere un profilo espansivo, sebbene a ritmi più contenuti di quelli del biennio 2018-2019, continuando a beneficiare del contributo positivo degli investimenti nella riqualificazione. (Italpress)

COSTRUZIONI EDILIZIA INVESTIMENTI MONITOR EDILIZIA

CONDIVIDI

0



< ARTICOLO PRECEDENTE

Ettore Rosato: Impegno e competenza, noi ci siamo. La Discussione? Uno spazio come il nostro di idee e proposte

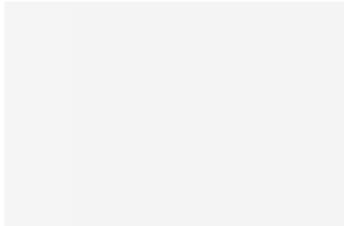
ARTICOLO SUCCESSIVO >

Boom di scambi col Qatar, 666 mln per il Veneto, 230 mln per Lombardia

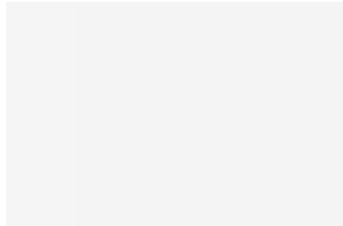


Redazione

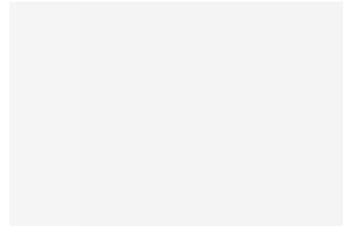
RELATED POSTS



Costruzioni, con la crisi del settore 60 mila lavoratori a rischio



Sul 3%



Green Bond, legame sostenibilità-investimenti è sempre più stretto

LASCIA UN COMMENTO

Devi essere connesso per inviare un commento.

laDiscussione

La Discussione S.r.l. - Piazza Capranica, 78 - 00186 ROMA - C.F. e P. IVA 15045971007

Registrazione Tribunale di Roma n. 3628 del 15/12/1953

Registrazione Tribunale di Roma testata online n. 61 del 09/05/2019

[Privacy & Cookie Policy](#)

