



Sei in: [Home page](#) > [Notizie](#) > [Economia](#)

IMMOBILIARE: PROMETEIA, INVESTIMENTI IN COSTRUZIONI +5 MLD IN 2020-21



Studio con Osservatorio SaMoTer +1,8% in 2020, +1,7% in 2021 (Il Sole 24 Ore Radiocor Plus) - Milano, 20 gen - Nel biennio 2020-2021 e' attesa una crescita degli investimenti in costruzioni, anche se a ritmo rallentato rispetto al 2019: dopo il +3,3%, un aumento di circa 4,5 miliardi di euro, atteso per fine 2019, si stima un ulteriore rialzo di 2,5 miliardi nel 2020 (+1,8%) e di 2,4 miliardi nel 2021 (+1,7%). Nel 2018 il valore complessivo in Italia aveva superato i 139 miliardi di euro. E' quanto emerge dalle stime aggiornate dell'Osservatorio SaMoTer-Prometeia, che ha stilato il Monitor edilizia, un'indagine trimestrale sull'andamento del comparto che SaMoTer, il Salone internazionale macchine per costruzioni, mette a disposizione delle aziende (la prossima edizione del Salone e' a [Veronafiere](#) il 21-25 marzo). A sostenere l'edilizia residenziale sono soprattutto gli investimenti per il rinnovo del patrimonio abitativo, legati alle esigenze di riqualificazione, oltre che ai vantaggi derivanti dagli incentivi fiscali. Meno incisiva la componente delle nuove abitazioni. Per quanto riguarda il biennio 2020-2021, il rallentamento investira' tutti i comparti di attivita', con l'eccezione del genio civile, da cui ci si attende una forte e duratura crescita, grazie alle ingenti risorse pubbliche messe a disposizione nel 2016-2019 e ancora dalla legge di Bilancio 2020. Nel biennio 2020-2021 si prevede una crescita anche dell'edilizia residenziale, ma su ritmi piu' moderati rispetto ai due anni precedenti. La progressiva riduzione dello stock di invenduto continuera' a sostenere la ripresa degli investimenti in nuove abitazioni.

Ars

(RADIOCOR) 20-01-20 13:47:13 (0266)IMM 5 NNNN

TAG

ITALIA

EUROPA

RISTRUTTURAZIONE SVILUPPO ATTIVITA

IMPRESA

ECONOMIA

IMMOBILI

ITA

Link utili

[Ufficio stampa](#) | [Lavora con noi](#) | [Comitato Corporate Governance](#) | [Pubblicità](#) | [Avvisi di Borsa](#) | [Listino ufficiale](#) | [Studenti](#)

Borsa Italiana Spa - [Dati sociali](#) | [Disclaimer](#) | [Copyright](#) | [Privacy](#) | [Cookie policy](#) | [Credits](#) | [Bribery Act](#) | [Codice di Comportamento](#)