

L'indagine Samoter-Prometeia

Costruzioni: investimenti in crescita ma "frenata"

VERONA

Crescono gli investimenti in costruzioni nel biennio 2020-21, ma a ritmo rallentato rispetto al 2019. Sono le stime aggiornate dell'Osservatorio "SaMoTer-Prometeia", che ha stilato il Monitor edilizia del dicembre 2019. L'indagine viene divulgata da SaMoTer, il Salone internazionale macchine per costruzioni che si terrà a Veronafiere dal 21 al 25 marzo (è a disposizione delle aziende). «Dopo una forte crescita nei primi tre mesi del 2019 - spiega una nota - il mercato ha assistito a un ripiegamento nel secondo trimestre e a un successivo, modesto, recupero nel terzo (+0,2%), grazie in particolare al settore residenziale. Nonostante questo debole andamento del secondo e terzo trimestre, nel complesso la crescita stimata nella media del 2019 per gli investimenti in costruzioni è confermata (+3,3%), in ragione della robusta espansione registrata nei primi tre mesi dell'anno». Crescono soprattutto gli

investimenti nel rinnovo del patrimonio abitativo mentre i permessi per nuove abitazioni tendono al -0,9%. «L'andamento degli investimenti fissi lordi della pubblica amministrazione ha evidenziato nel corso del 2019 una ripresa dell'attività di spesa, con una crescita nominale del +6,9% nel primo semestre, sostenuta dai numerosi interventi messi in campo negli ultimi anni per rilanciare gli investimenti pubblici». In particolare grazie agli investimenti degli enti locali. «Il mercato dei lavori pubblici ha confermato il trend positivo in atto dal 2017: i primi nove mesi del 2019 sono stati caratterizzati da un aumento tendenziale (+4,7%) del numero di bandi di gara pubblicati e da una più consistente crescita (+25,1%) degli importi posti in gara». Come detto, infine, «le prospettive per il biennio 2020-21 si mantengono positive, consentendo agli investimenti in costruzioni di proseguire nella crescita, seppure a ritmo più lento rispetto al 2019. La frenata investirà tutti i comparti di attività, con l'eccezione del genio civile, da cui ci si attende una forte e duratura crescita».

© RIPRODUZIONE RISERVATA



Uno scorcio della scorsa edizione di Samoter a Veronafiere

