

NORDEST ECONOMIA

Immobiliare, Prometeia: gli investimenti in costruzioni a 5 miliardi nel biennio 20/21

20 GENNAIO 2020



A sostenere l'edilizia residenziale sono soprattutto gli investimenti per il rinnovo del patrimonio abitativo, legati alle esigenze di riqualificazione, oltre che ai vantaggi derivanti dagli incentivi fiscali. Meno incisiva la componente delle nuove abitazioni

MILANO. Nel biennio 2020-2021 e' attesa una crescita degli investimenti in costruzioni, anche se a ritmo rallentato rispetto al 2019: dopo il +3,3%, un aumento di circa 4,5 miliardi di euro, atteso per fine 2019, si stima un ulteriore rialzo di 2,5 miliardi nel 2020 (+1,8%) e di 2,4 miliardi nel 2021 (+1,7%). Nel 2018 il valore complessivo in Italia aveva superato i 139 miliardi di euro.

E' quanto emerge dalle stime aggiornate dell'Osservatorio SaMoTer-Prometeia, che ha stilato il Monitor edilizia, un'indagine trimestrale sull'andamento del comparto che SaMoTer, il Salone internazionale macchine per costruzioni, mette a disposizione delle aziende (la prossima Prometeia, che ha stilato il monitor edilizia, un'indagine trimestrale sull'andamento del comparto che SaMoTer, il Salone internazionale macchine per costruzioni, mette a disposizione delle aziende (la prossima edizione del Salone e' a Veronafiere il 21-25 marzo).

A sostenere l'edilizia residenziale sono soprattutto gli investimenti per il rinnovo del patrimonio abitativo, legati alle esigenze di riqualificazione, oltre che ai vantaggi derivanti dagli incentivi fiscali. Meno incisiva la componente delle nuove abitazioni. Per quanto riguarda il biennio 2020-2021, il rallentamento investira' tutti i comparti di attivita', con l'eccezione del genio civile, da cui ci si attende una forte e duratura crescita, grazie alle ingenti risorse pubbliche messe a disposizione nel 2016-2019 e ancora dalla legge di Bilancio 2020.

Nel biennio 2020-2021 si prevede una crescita anche dell'edilizia residenziale, ma su ritmi piu' moderati rispetto ai due anni precedenti. La progressiva riduzione dello stock di invenduto continuerà a sostenere la ripresa degli investimenti in nuove abitazioni.

NELLO STESSO TOPIC



La mappa degli stipendi: Trieste entra nella top 10

MARCO BALLICO



Da Safilo a Sertubi, la Cgil aggiorna la mappa delle crisi e incalza la giunta

MARCO BALLICO



Il monito Usa: «Attenzione, la

Il monito Usa: «Attenzione, la Via della seta è fatta dalla Cina per la Cina»

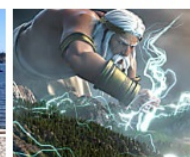
MAURO MANZIN

DAL WEB

Contenuti Sponsorizzati



Un oggetto inquietante vicino a riva
Fribbla.com



Se ami l'Antica Grecia, devi giocare a questo gioco
Grepolis